

Engineer Muhammad Imran Cheema

YOUTUBE: VID-CAD-interior

Contact: 03087279678

VidCAD

موجودہ دنوں 2025 میں 3 مرلہ ڈبل
سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر پر کتنی لاگت
آئے گی؟

**3 Marla Double storey house expenses on gray structure nowadays
2025.**

PLOT SIZE = 20'x43'

COVERD AREA = 1353 SQFT

3مرلہ ڈبل سٹوری گھر بنانے پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

نقشہ بنوانے کا خرچہ (مکمل فائیل) - 25000

مین میٹریلز (گرے سٹرکچر)

نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اوّل کوالٹی	33,760	17	574000
2	ریت	1815CFT	65/ cft	118000
3	بجری	1033CFT	130/ cft	134000
4	سیمنٹ	358 bags	1390/ bag	497600
5	سریا G60	2 TON/ 2000KG	252/ KG	504000
مین میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				1827600

پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ (گرے سٹرکچر)

نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	گرم اور ٹھنڈے پانی کی پائپنگ	25mm Pipe (122Rft) 32mm Pipe (49 Rft) 40mm Pipe (12 Rft) 50mm Pipe (15 Rft)	107/ Rft 175/ Rft 268/ Rft 402/ Rft	Rs. 13054 Rs. 8575 Rs. 3216 Rs. 6030
Rs. 30880				

ENGINEER MUHAMMAD IMRAN

5/1/2025

Whatsapp: +92 308 7279678

Website: costzone.org

Rs. 12740 Rs. 17150 Rs. 12410	260/Rft 350/Rft 170/Rft	2” Pipe (49 Rft) 3” Pipe (49 Rft) 4” Pipe (73 Rft)	ڈریج سسٹم کی پائپنگ Rs. 42300	2
30000	30000	30000	گیس کی پائپنگ	3
110000	110000	110000	پمپ اور ڈریجز	4
21500	21500	21500	UPVC پائپ لائن	5
234600	پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ آئے گا			
باقی کے کام کا ٹوٹل خرچہ (گرے سٹرکچر)				
60880	45/sqft	1353 sqft	شٹرنگ کا خرچہ	1
15000	15000	15000	روڑی (بجر)	2
51000	23/cft	2218 cft	کھدائی + بھرتی (بیک فلنگ)	3
15000	15000	15000	پچو من / کیمیکل	4
5,000	5,000	5000	پولیتھن شیٹس	5
35000	35000	35000	بجلی کی پائپنگ	6
20000	20000	20000	بجلی کے بل	7
5100	1700	3 لیٹر	ٹرمائیڈ سپرے	8
75000	75000	75000	چوگھاٹ	9
63000	63000	63000	سیفٹی گرلز	10
100000	100000	100000	مین گیٹ	11
445000	باقی میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا			

585000

گرے سٹرکچر کی مزدوری کا خرچہ

گرے سٹرکچر پر آنے والے مکمل اخراجات = Rs. 3092000

3مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے فنشنگ پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

ٹائلز				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	فرش کی ٹائل	1284 sqf	295/sqf	378700
2	باتھر روم ٹائل	449 sqf	265/sqf	119000
3	ٹائل بانڈ / سیمنٹ / ریمپ	JOB	70000	70,000
4	سیڑھی کا ماربل	2 سیڑھی	65000	130000
5	کچن کا ماربل	1 کچن	20000	20000
6	ٹائل لیبر	190000	190000	190000
ٹائل کے کام کا ٹوٹل خرچہ				907000

بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سوچر اور بیک باکس	105000	105000	105000
2	کنڈیوٹس اور آکسیسریز	32000	32000	32000
3	وائرز اور کیبلز	270000	270000	270000
4	لائٹس اور پنکھے	185000	185000	185000
بجلی کے کام پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				592000

سیڑھی				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سیڑھی کی ریلنگ + ٹیرس	80 Rft	1455	116000
کچن				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کچن / ہوڈ + ٹیب + سٹوو	1 کچن	38,000	38,000
2	کچن + لکڑی کی کیبنٹ	1 کچن	108000/unit	108000
باتھ روم فٹنگ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	وینٹی	3 واش روم	13575	40725
2	بیسن مکسر	3 واش روم	12200	36600
3	مسلم شاور	3 واش روم	2830	8490
4	شاور سیٹ	3 واش روم	36160	108480
5	کموڈ	3 واش روم	30000	90000
6	ٹائلٹ پیپر ہولڈر	3 واش روم	1356	4068
7	شیشہ / مرر	3 واش روم	7040	21120
باتھ روم فٹنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				310000

پینٹ اور سیلنگ ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	پینٹ / راک وال	5164 sqft	57	295000
2	فال سیلنگ	1100 sqft	130	143000

لکڑی کے دروازے (سیٹی سولڈ دروازے)

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	مین ڈور (سالڈ)	1(36 sft)	2550/ sft	91800
2	کمرے کے دروازے	3(24 sft)	1600/ sft	115200
3	واش رومز کے دروازے	3(18 sft)	1600/ sft	86400
4	چھت / کچن / ٹیرس کے دروازے	3(21 sft)	1600/ sft	100800
لکڑی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				394000

ایلو مینیم ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کمرے کی کھڑکیاں	4(20 sft)	1600/ sqft	128000
2	باتھ روم کی کھڑکیاں	3(6 sft)	1450/ sft	26100

روم کی سیف الماریاں / کیمینٹس

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	روم + سیف الماری	2	85000	170000

فنشنگ كا ٹوٹل خرچہ = Rs = 3227000

ٹوٹل خرچہ = Rs = 6319000

VDCAD YOUTUBE