

Engineer Muhammad Imran Cheema

YOUTUBE: VID-CAD-interior

Contact: 03087279678

VidCAD

موجودہ دنوں 2025 میں 5 مرلہ ڈبل
سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر پر کتنی لاگت
آئے گی؟

**5 Marla Double storey house expenses on gray structure nowadays
2025.**

PLOT SIZE = 25'x45'

COVERD AREA = 2150 SQFT

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر بنانے پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

نقشہ بنوانے کا خرچہ - 40000				
مین میٹریلز				
نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اوّل کوالٹی	57,600	17	980000
2	ریت	3055CFT	45/ cft	137500
3	بجری	1735CFT	130/ cft	225500
4	سیمنٹ	612 bags	1385/ bag	847600
5	سریا G60	3.6 TON/3600KG	252/ KG	907000
مین میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا		3097800		
پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	گرم اور ٹھنڈے پانی کی پائپنگ	25mm Pipe (203Rft)	117/ Rft	Rs. 21721
		32mm Pipe (81 Rft)	175/ Rft	Rs. 14175
		40mm Pipe (20 Rft)	268/ Rft	Rs. 5360
		50mm Pipe (25 Rft)	402/ Rft	Rs. 10050
Rs. 51310				

ENGINEER MUHAMMAD IMRAN

5/1/2025

Whatsapp: +92 308 7279678

Website: costzone.org

Rs. 21060 Rs. 28350 Rs. 20740	260/Rft 350/Rft 170/Rft	2” Pipe (81 Rft) 3” Pipe (81 Rft) 4” Pipe (122 Rft)	ڈریج سسٹم کی پائپنگ Rs. 65150	2
45900	45900	45900	گیس کی پائپنگ	3
155000	155000	155000	پمپ اور ڈریجز	4
30000	30000	30000	UPVC پائپ لائن	5
45000	45000	45000	پلبر کی مزدوری	6
392360	پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ آئے گا			
باقی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
100000	47/sqft	2150 sqft	شٹرنگ کا خرچہ	1
35000	35000	35000	روڑی (بجر)	2
110000	110000	110000	کھدائی + بھرتی (بیک فلنگ)	3
18810	114/sft	165 sft	پچو من / کیمیکل	4
8,000	8,000	8000	پولیتھن شیٹس	5
30000	30000	30000	بجلی کے بل	6
13500	2240	6 لیٹر	ٹرمائیڈ سپرے	7
95000	95000	95000	چوگھاٹ	8
86000	86000	86000	سیفٹی گرلز	9
122000	122000	122000	مین گیٹ	10
618300	باقی میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا			

$$\text{گرے سٹرکچر ٹوٹل لاگت} = \text{Rs. 4860000}$$

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے فنشنگ پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

ٹائلز				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	فرش کی ٹائل	2100 sqf	295/sqf	619500
2	باتھر روم ٹائل	800 sqf	265/sqf	212000
3	ٹائل بانڈ / سیمنٹ / ریمپ	JOB	90000	90,000
4	سیڑھی کا ماربل	2 سیڑھی	72000	144000
5	کچن کا ماربل	2 کچن	20000	40000
6	ٹائل لیبر	250000	250000	250000
ٹائل کے کام کا ٹوٹل خرچہ				1346900

بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سوئچز اور بیک باکس	125000	125000	125000
2	کنڈیوٹس اور آکسیسریز	49000	49000	49000
3	وائرز اور کیبلز	365000	365000	365000
4	لائٹس اور پنکھے	215000	215000	215000
5	الیکٹریشن کی مزدوری	91000	91000	91000
بجلی کے کام پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				845000

سیڑھی				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سیڑھی کی ریلنگ + ٹیرس	80 Rft	1455/Rft	116000
کچن				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کچن / ہوڈ + ٹیب + سٹوو	2 کچن	27,000	59,000
2	کچن + لکڑی کی کیبنٹ	2 کچن	118000/unit	236000
باتھ روم فٹنگ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	وینٹی	4 واش روم	13575	54300
2	بیسن مکسر	4 واش روم	12200	48800
3	مسلم شاوور	4 واش روم	2830	11320
4	شاوور سیٹ	4 واش روم	36160	144640
5	ٹائلٹ پیپر ہولڈر	4 واش روم	1356	5420
6	کموڈ	4 واش روم	30000	120000
7	شیشہ / مرر	4 واش روم	7040	28160
باتھ روم فٹنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				412640

پینٹ اور سیلنگ ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	پینٹ / راک وال	8606 sqft	57	490500
2	فال سیلنگ	1850 sqft	130	240000

لکڑی کے دروازے (سیبی سولڈ دروازے)

نمبر شمار	میٹرل	Area / مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	مین ڈور (سالڈ)	1(40 sft)	2550/ sft	102000
2	کمرے کے دروازے	4(28 sft)	1600/ sft	179000
3	واش رومز کے دروازے	4(18 sft)	1600/ sft	115200
4	چھت / پچن / ٹیرس کے دروازے	4(21 sft)	1600/ sft	134400
لکڑی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				530000

ایلو مینیم ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کمرے کی کھڑکیاں	6 (25 sft)	1600/ sqft	240000
2	باتھ روم کی کھڑکیاں	4 (6 sft)	1450/ sft	34800

روم کی سیف الماریاں / کینینٹس

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	روم + سیف الماری	3	90000	270000

فنشنگ کا ٹوٹل خرچہ

Rs = 4818800

5مرلہ گھر کی تعمیر کے مکمل اخراجات

Rs = 9678000

VDCAD YOUTUBE