

Engineer Muhammad Imran Cheema

YOUTUBE: VID-CAD-interior

Contact: 03087279678

VidCAD

موجودہ دنوں 2025 میں 4 مرلہ ڈبل
سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر پر کتنی لاگت
آئے گی؟

**4 Marla Double storey house expenses on gray structure nowadays
2025.**

PLOT SIZE = 25'x40'

COVERD AREA = 1780 SQFT

4 مرلہ ڈبل سٹوری گھر بنانے پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

نقشہ بنوانے کا خرچہ - 35000				
مین میٹریلز				
نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اوّل کوالٹی	45,000	17	765000
2	ریت	2420 CFT	65/ cft	157300
3	بجری	1370 CFT	130 / cft	178000
4	سیمنٹ	480 bags	1385/ bag	665000
5	سریا G60	3TON/3000KG	252/ KG	756,000
مین میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا		2521000		
پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹریل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	گرم اور ٹھنڈے پانی کی پائپنگ	25mm Pipe (162Rft)	107/ Rft	Rs. 17334
		32mm Pipe (65 Rft)	175/ Rft	Rs. 11375
		40mm Pipe (15 Rft)	268/ Rft	Rs. 4020
		50mm Pipe (18 Rft)	402/ Rft	Rs. 7236
Rs. 40000				

ENGINEER MUHAMMAD IMRAN

9/8/2025

Whatsapp: +92 308 7279678

Website: costzone.org

Rs. 16900 Rs. 22750 Rs. 16150	260/Rft 350/Rft 170/Rft	2” Pipe (65 Rft) 3” Pipe (65 Rft) 4” Pipe (95 Rft)	ڈریج سسٹم کی پائپنگ Rs. 55800	2
28000	28000	28000	گیس کی پائپنگ	3
135000	135000	135000	پمپ اور ڈریجز	4
22000	22000	22000	UPVC پائپ لائن	5
280800	پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ آئے گا			
باقی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
22000	22000	22000	روڑی (بجر)	1
78000	23/ cft	2957 cft	بھرتی (بیک فلنگ)	2
13300	114/ sft	117 sft	پچو من / کیمیکل	3
8,000	8,000	8000	پولیتھن شیٹس	4
20000	20000	20000	بجلی کے بل	5
14000	14000	14000	ٹرمائیڈ سپرے	6
110500	110500	110500	چوگھاٹ	7
45000	45000	45000	سیفٹی گرلز	8
120000	120000	120000	مین گیٹ	9
430000	باقی میٹریلز پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا			

81000

گرے سٹرکچر کی مزدوری کا خرچہ

گرے سٹرکچر ٹوٹل لاگت = Rs. 4041000

4 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے فنشنگ پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

ٹائلز				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	فرش کی ٹائل	1712 sqf	295/sqf	505000
2	باتھر روم ٹائل	610 sqf	265/sqf	162000
3	ٹائل بانڈ / سیمنٹ / ریمپ	JOB	80000	80,000
4	سیڑھی کا ماربل	2 سیڑھی	65000	130000
5	کچن کا ماربل	2 کچن	15000	30000
6	ٹائل لیبر	120000	120000	120000
ٹائل کے کام کا ٹوٹل خرچہ				1027000

بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سوچر اور بیک باکس	165000	165000	165000
2	کنڈیوٹس اور آکسیسریز	41000	41000	41000
3	وائرز اور کیبلز	310000	310000	310000
4	لائٹس اور پنکھے	200000	200000	200000
5	الیکٹریشن کی مزدوری	60000	60000	60000
بجلی کے کام پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				776000

سیڑھی				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سیڑھی کی ریلنگ + ٹیرس	120 rft	1400/Rft	153000
کچن				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کچن / ہوڈ + ٹیب + سٹوو	2 کچن	50,000	100,000
2	کچن + لکڑی کی کینٹ	2 کچن	115000/unit	230000
باتھ روم فٹنگ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	وینٹی	4 واش روم	13575	54300
2	بیسن مکسر	4 واش روم	12200	48800
3	مسلم شاو	4 واش روم	2830	11320
4	شاو سیٹ	4 واش روم	36160	144640
5	کموڈ	4 واش روم	38000	152000
5	ٹائلٹ پیپر ہولڈر	4 واش روم	1356	5420
6	شیشہ / مرر	4 واش روم	7040	28160
باتھ روم فٹنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				444640

پینٹ اور سیلنگ ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	پینٹ / راک وال	6885 sqft	57	392500
2	فال سیلنگ	950 sqft	130	124000

لکڑی کے دروازے

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	مین ڈور (سالڈ)	1(36 sft)	2550/ sft	91800
2	کمرے کے دروازے	4(24 sft)	1600/ sft	153600
3	واش رومز کے دروازے	4(18 sft)	1600/ sft	152000
4	چھت / کچن / ٹیرس کے دروازے	4(21 sft)	1600/ sft	134400
لکڑی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				531800

ایلو مینیم ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کمرے کی کھڑکیاں	4(20 sft)	1600/ sqft	128000
2	باتھ روم کی کھڑکیاں	4(6 sft)	1450/ sft	34800

روم کی سیف الماریاں / کینینٹس

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	روم + سیف الماری	3	95000	285000

فنشنگ كا ٹوٹل خرچہ = Rs = 4208740

ٹوٹل خرچہ = Rs = 8195340