

Engineer Muhammad Imran Cheema

YOUTUBE: VID-CAD-interior

Contact: 03087279678

VidCAD

موجودہ دنوں 2025 میں 5 مرلہ ڈبل
سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر پر کتنی لاگت
آئے گی؟

**5 Marla Double storey house expenses on gray structure nowadays
2025.**

PLOT SIZE = 25'x45'

COVERD AREA = 2169 SQFT

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر بنانے پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

گھر کا نقشہ بنوانے کا خرچہ - 40000

بنیادوں پر لگنے والے میٹر یلز کے اخراجات (4 فٹ)

نمبر شمار	میٹر یل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اوّل کوالٹی	15700	17	267000
2	ریت	500CFT	60/cft	30000
3	بجری	300CFT	135/cft	40500
4	سیمنٹ	115 bags	1360/bag	156000
5	سریا G60	210KG	240/KG	50400
6	پولیتھین شیٹس	2 رول	6000	12000
7	Binding wire, Nails, Tools	Rs. 7000	Rs. 7000	Rs. 7000
8	ٹرانسپورٹیشن کے اخراجات	Rs.10000	Rs.10000	Rs.10000
بنیادوں پر میٹر یلز کا ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				573000

Contact us for Architectural services:

We Elevate your Dreams

ENGINEER MUHAMMAD IMRAN

8/28/2025

Whatsapp: +92 308 7279678

Website: costzone.org

بنیادوں پر آنے والے مزدوری کے اخراجات		
25000	بنیادوں کی کھدائی	1
20000	PCC کنکریٹ	2
80000	بنیادوں کی چٹائی کا کام	3
20000	DPC	4
25000	بھرتی (Backfilling & Compaction)	5
152000	بنیادوں پر آنے والے مزدوری کے ٹوٹل اخراجات	

پہلی منزل پر لگنے والے میٹرل کے اخراجات (11.5 فٹ)				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اول کوالٹی	20000	17	340000
2	ریت	1750 CFT	60/cft	105000
3	جبری	800CFT	135/cft	108000
4	سیمنٹ	185 bags	1360/bag	252000
5	سریا G60	1400KG	240/KG	336000
6	چو گاٹھوں کا خرچہ	8 چو گاٹھیں	8000	64000
7	سیمنٹ گریلز کا خرچہ	150 sqft	240/sqft	36000
8	شترنگ کا خرچہ	800 sqft	45/sqft	40500
9	پولیتھین شیٹس	2 رول	6000	12000
10	Binding wire, Nails, Tools	Rs. 18000	Rs. 18000	Rs. 18000
11	ٹرانسپورٹیشن کے اخراجات	Rs. 25000	Rs.25000	Rs. 25000
12	مین گیٹ	125000	125000	125000
پہلی منزل پر میٹرل کا ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				1461000

پہلی منزل پر آنے والے مزدوری کے اخراجات		
170000	چنائی کا کام	1
20000	لینٹل اور بیم	2
22000	سیڑھی کا کام	3
25000	فرش کچہ	4
36000	لینٹر کا کام	5
273000	پہلی منزل پر آنے والے مزدوری کے ٹوٹل اخراجات	

دوسری منزل + مٹی پر لگنے والے میٹرل کے اخراجات (ایریا: 1040)				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اینٹ اول کوالٹی	18000	17	306000
2	ریت	1920 CFT	60/cft	115200
3	بجری	900CFT	135/cft	121500
4	سیمنٹ	212 bags	1360/bag	288400
5	سریا G60	1850KG	240/KG	444000
6	چوگاٹھوں کا خرچہ	9 چوگاٹھیں	8000	72000
7	سیفٹی گرلز کا خرچہ	165 sqft	240/sqft	40000
8	شترنگ کا خرچہ	1040 sqft	45/sqft	46800
9	پولیتھین شیٹس	2 رول	6000	12000
10	Binding wire, Nails, Tools	Rs. 22000	Rs. 22000	Rs. 22000
11	ٹرانسپورٹیشن کے اخراجات	Rs. 32000	Rs. 32000	Rs. 32000
دوسری منزل + مٹی پر میٹرل کا ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				1500000

دوسری منزل + مٹی پر آنے والے مزدوری کے اخراجات		
190000	چنائی کا کام	1
20000	لینٹل اور بیم	2
22000	سیڑھی کا کام	3
17000	فرش کچہ	4
36000	لینٹر کا کام	5
285000	دوسری منزل + مٹی پر آنے والے مزدوری کے ٹوٹل اخراجات	

پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	گرم اور ٹھنڈے پانی کی پلمبنگ Rs. 84000	25mm Pipe (100Rft) 20mm Pipe (200 Rft) 16mm Pipe (300 Rft) Fitting(elbow,tees,sockets)	160/Rft 120/Rft 80/Rft ---	Rs. 16000 Rs. 24000 Rs. 24000 Rs. 20000
2	ڈریج سسٹم کی پلمبنگ Rs. 100600	2" Pipe (150 Rft) 3" Pipe (120 Rft) 4" Pipe (150 Rft)	140/Rft 180/Rft 220/Rft	Rs. 21000 Rs. 21600 Rs. 33000
3	گیس کی پلمبنگ	42000	42000	42000
4	پمپ اور ڈریجز	155000	155000	155000
6	پلمبر کی مزدوری	130000	130000	130000
پلمبنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ آئے گا		511600		

بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ		
نمبر شمار	تفصیل	خرچہ
1	گرے سٹرکچر میں استعمال ہونے والے میٹر یلز کا خرچہ	80000
2	گرے سٹرکچر میں بجلی کے کام میں مزدوری کا خرچہ	50500
	گرے سٹرکچر میں بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ	130500

مکمل گھر کے پلستر پر لگنے والے میٹر یلز کے اخراجات (ایریا: 2169)				
اندر کا پلستر: 15185 فٹ		باہر کا پلستر: 1330 فٹ		چھت کا پلستر: 2169 فٹ
نمبر شمار	میٹر یل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	ریٹ	700CFT	70/cft	50000
2	سینٹ	135bags	1400/bag	190000
	مکمل گھر کے پلستر پر میٹر یلز کا ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا			
				240000

مکمل گھر کے پلستر پر آنے والے مزدوری کے اخراجات (ایریا: 2169)				
نمبر شمار	میٹر یل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	اندر کا پلستر اور باہر کا پلستر	2170 sqft	125/sft	160000
	مکمل گھر کے پلستر پر میٹر یلز کا ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا			
				160000

Rs. 4235000

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر کے میٹریلز کا مکمل خرچہ

Rs.1050500

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر کے مزدوری کا مکمل خرچہ

Rs.5286000

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے گرے سٹرکچر کا مکمل خرچہ

5 مرلہ ڈبل سٹوری گھر کے فنشنگ پر کتنا خرچہ آئے ہے؟

ٹائلز				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	فرش کی ٹائل	2100 sqf	295/sqf	619500
2	باتھر روم ٹائل	800 sqf	265/sqf	212000
3	ٹائل بانڈ / سیمنٹ / ریمپ	JOB	90000	90,000
4	سیڑھی کا ماربل	2 سیڑھی	72000	144000
5	کچن کا ماربل	2 کچن	20000	40000
6	ٹائل لیبر	250000	250000	250000
ٹائل کے کام کا ٹوٹل خرچہ				1346900

بجلی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سوئچز اور بیک باکس	125000	125000	125000
2	کنڈیوٹس اور آکسیسریز	49000	49000	49000
3	وائرز اور کیبلز	365000	365000	365000
4	لائٹس اور پنکھے	215000	215000	215000
5	الیکٹریشن کی مزدوری	91000	91000	91000
بجلی کے کام پر ٹوٹل کتنا خرچہ آئے گا				845000

سیڑھی				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	سیڑھی کی ریلنگ + ٹیرس	80 Rft	1455/Rft	116000
کچن				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کچن / ہوڈ + ٹیب + سٹوو	2 کچن	27,000	59,000
2	کچن + لکڑی کی کینٹ	2 کچن	118000/unit	236000
باتھ روم فٹنگ				
نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	وینٹی	4 واش روم	13575	54300
2	بیسن مکسر	4 واش روم	12200	48800
3	مسلم شاوور	4 واش روم	2830	11320
4	شاوور سیٹ	4 واش روم	36160	144640
5	ٹائلٹ پیپر ہولڈر	4 واش روم	1356	5420
6	کموڈ	4 واش روم	30000	120000
7	شیشہ / مرر	4 واش روم	7040	28160
باتھ روم فٹنگ کے کام کا ٹوٹل خرچہ				412640

پینٹ اور سیلنگ ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	پینٹ / راک وال	8606 sqft	57	490500
2	فال سیلنگ	1850 sqft	130	240000

لکڑی کے دروازے (سیبی سولڈ دروازے)

نمبر شمار	میٹرل	Area / مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	مین ڈور (سالڈ)	1(40 sft)	2550/ sft	102000
2	کمرے کے دروازے	4(28 sft)	1600/ sft	179000
3	واش رومز کے دروازے	4(18 sft)	1600/ sft	115200
4	چھت / کچن / ٹیرس کے دروازے	4(21 sft)	1600/ sft	134400
لکڑی کے کام کا ٹوٹل خرچہ				530000

ایلو مینیم ورک

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	کمرے کی کھڑکیاں	6(25 sft)	1600/ sqft	240000
2	باتھ روم کی کھڑکیاں	4(6 sft)	1450/ sft	34800

روم کی سیف الماریاں / کینٹنس

نمبر شمار	میٹرل	مقدار	ریٹ	ٹوٹل خرچہ
1	روم + سیف الماری	3	90000	270000

فنشنگ کا ٹوٹل خرچہ

Rs = 4818800

5 مرلہ گھر کی تعمیر کے مکمل اخراجات

Rs = 9678000